Superintendencia de Notariado y Registro

ORIP185-170.1.185
SNR2025EE-291436-1

Popayán, 19 de noviembre de 2025

Señores
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC
popayan@igac.gov.co
DIAN POPAYAN CAUCA
corresp_entrada_popayan@dian.gov.co

Asunto: Informe sobre la actualización de la información registral relacionada con el folio de matrícula inmobiliaria 120-206832

Cordial saludo.

En atención al derecho de petición presentado por la señora EUGENIA POLANCO FLOREZ en el cual solicita lo siguiente:

- *"Rectificar la información relacionada con el aporte del causante en el FMI **120-206832**.*
- *Informar al IGAC y DIAN, sobre la actualización de la información relacionada con la inexistencia de propiedad por parte del causante sobre la mencionada matricula inmobiliaria".* Negrita propia del texto

Al respecto, este Despacho se permite informar que mediante el turno de corrección No.2025-120-3-1543 del 31-10-2025 se incluyó como interviniente al señor JUAN MANUEL MOSQUERA RIVERA en la anotación No.3 del folio de matrícula inmobiliaria 120-206832, en virtud del contenido de la escritura pública No.387 del 22 de febrero de 2018, otorgada en la Notaría Segunda de Popayán, mediante la cual el señor JUAN MANUEL MOSQUERA RIVERA transfiere a título de aporte en especie real y efectivo al capital social de la SOCIEDAD INVERSIONES MOSPOLA S.A.S el derecho de dominio que posee sobre los inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria 120-4309, 120-5065, 120-205915 y 120-206832.

En consecuencia, el señor JUAN MANUEL MOSQUERA RIVERA dejó de ser propietario del inmueble identificado con el folio 120-206832, debido al aporte a la SOCIEDAD INVERSIONES MOSPOLA S.A.S, tal como se puede observar en la anotación No.3 del citado folio:

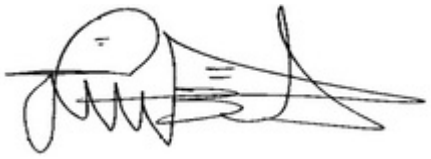
Anotación: Nº 3 del Folio #120-206832

Radicación	2018-120-6-2997	Del	07/3/2018
Doc	ESCRITURA 387	Del	22/2/2018
Oficina de Orígen	NOTARIA SEGUNDA	De	POPAYAN
Valor	136,685,000	Estado	VALIDA
Especificación	**APORTE A SOCIEDAD**	Naturaleza Jurídica	0118
Modalidad			
Comentario	.		

	Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)		
DE	MOSQUERA RIVERA JUAN MANUEL - CC 10527388		Participación
DE	POLANCO FLOREZ EUGENIA - CC 34527805		Participación
A	INVERSIONES MOSPOLA S.A.S - NIT 9011341636	X	Participación

Se anexa para su conocimiento el Certificado de Tradición actualizado del folio de matrícula inmobiliaria 120-206832.

Atentamente,



JADHY MILENA MERA BENAVIDES
Registrador Principal (E)
ORIP - Popayan - Dirección Regional Pacífica

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: Si
Copia
Elaboró: JENNY ALEXANDRA BOTINA JANSASOY / ORIP185
Revisó: JADHY MILENA MERA BENAVIDES / ORIP185
Aprobó: . JADHY MILENA MERA BENAVIDES / ORIP185